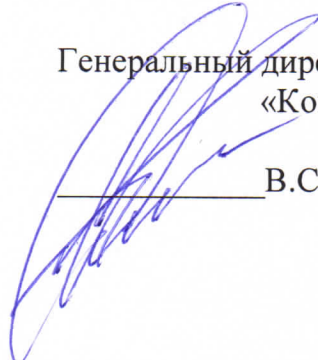


УТВЕРЖАЮ

Генеральный директор ООО
«КонцессКом»


В.С. Прусевич

РЕГЛАМЕНТ

**ВЫДАЧИ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ПОДКЛЮЧЕНИЙ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
(ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ И ПРОЧИХ) К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ ООО
"КОНЦЕССИОННАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**

2017 год

г. Когалым

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок и сроки выдачи технических условий, условий подключения и осуществления подключения объектов капитального строительства (реконструкции) к тепловым сетям находящимся в собственности или обслуживаемых ООО "Концессионная Коммунальная Компания" далее ООО «КонцессКом».

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Гражданским кодексом РФ;
- Градостроительным кодексом РФ;
- Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении»
- Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
- Постановление правительства РФ от 16.04.12 №307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации».
- Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок
- Постановление №1034 от 18.11.13г. «О коммерческом учёте тепловой энергии, теплоносителя.

1.3. В настоящем Регламенте используются следующие термины:

Теплоустановка – комплекс устройств, потребляющих тепловую энергию для нужд отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

Подключение объекта капитального строительства к тепловым сетям - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к тепловым сетям.

Тепловые сети – совокупность имущественных объектов, непосредственно используемых в процессе теплоснабжения. При подключении объектов капитального строительства непосредственно к оборудованию по производству ресурсов при отсутствии у организации, осуществляющей эксплуатацию такого оборудования, сетевой инфраструктуры указанная организация, является организацией, осуществляющей эксплуатацию тепловых сетей в части предоставления технических условий и выполнения иных действий в соответствии с настоящим Положением.

Технологически связанные тепловые сети – принадлежащие на

праве собственности или ином законном основании организациям тепловые сети, имеющие взаимные точки подключения и участвующие в единой технологической системе теплоснабжения.

Точка подключения – место соединения тепловых сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения.

Технические условия на проектирование – нормативно - технический документ, выдаваемый ООО «КонцессКом» для разработки проектной документации.

Технические условия на подключение, предусматривают максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, а также информация о плате за такое подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям ООО «КонцессКом».

3. Порядок взаимодействия

3.1 Процедура подключения объектов к тепловым сетям ООО «КонцессКом» включает в себя следующие основные этапы:

- 1) подача Заявителем заявки на выдачу ТУ на проектирование тепловых сетей
- 2) определение специалистами производственно-технического отдела (далее ПТО) и службы энергонадзора ООО «КонцессКом» технологической возможности присоединения объектов Заявителя к тепловым сетям и выдача ТУ на проектирование тепловых сетей;
- 3) согласование проектной документации с ПТО ООО «КонцессКом»;
- 4) подача Заявителем заявки на выдачу ТУ для подключения к тепловым сетям;
- 5) проверка ООО «КонцессКом» выполнения Заявителем ТУ, проектных решений на подключение к тепловой сети;
- 6) предоставление ООО «КонцессКом» исполнительной технической документации по строительству тепловых сетей, АИТП и узлов учета тепловой энергии;
- 7) оформление и выдача справки о соответствии объекта капитального строительства выданным техническим условиям и проектной документации для получения разрешения на подключение тепловых сетей и допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии и АИТП в «Ростехнадзоре»
- 8) подключение тепловых установок Заявителя к тепловым сетям ООО «КонцессКом» с составлением и подписанием Акта о подключении тепловых установок Заявителя к тепловой сети.
- 9) Заключение договора между Заявителем и ООО «КонцессКом» на поставку тепловой энергии.

4 Подача заявки на выдачу технических условий

4.1.1. **Заявка на выдачу ТУ на проектирование** подключения объекта к тепловой сети подается правообладателем земельного участка (далее – Заказчик) на имя Директора ООО «КонцессКом» в письменной форме (приложение № 1 к Регламенту).

4.1.1. Заявка на выдачу ТУ для подключения к тепловой сети должна содержать:

- для юридического лица: полное и сокращенное наименование Заявителя, направившего запрос, его юридический и почтовый адреса; для физического лица - фамилия, имя, отчество, место фактической регистрации;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос (для физического лица - паспортные данные);
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями, с нанесением границ земельного участка и посадкой (обозначением расположения здания);
- информацию о разрешенном использовании земельного участка;
- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- данные о расположении проектируемых ИТП и узла учета тепловой энергии
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации)

4.1.3 Заявка рассматривается в ПТО и службе энергонадзора ООО «КонцессКом»

Заявка на выдачу ТУ для проектирования подключения объекта к тепловой сети подается правообладателем земельного участка (далее – Заказчик) на имя Директора ООО «КонцессКом» в письменной форме (приложение № 1 к Регламенту).

4.1.4 В случае нахождения земельного участка, выделяемого под строительство, в государственной или муниципальной собственности заявка на выдачу ТУ подается в Комитет по управлению муниципальным имуществом (КУМИ) Администрации г. Когалыма. В данном случае выдачу ТУ ООО «КонцессКом» осуществляет в рамках соглашения об информационном взаимодействии с Комитетом по

управлению муниципальным имуществом (КУМИ) Администрации г. Когалыма

4.2.1. Заявка на выдачу ТУ для подключение к тепловой сети должна содержать:

- для юридического лица: полное и сокращенное наименование Заявителя, направившего запрос, его юридический и почтовый адреса; для физического лица - фамилия, имя, отчество, место фактической регистрации;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос (для физического лица - паспортные данные);
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- согласованный с ООО «КонцессКом» проекты на наружные тепловые сети и ИТП с узлом учёта;
- ориентировочный срок сдачи объекта.
- допуска в эксплуатацию тепловой энергоустановки в «Ростехнадзоре»

4.2.2. Заявка рассматривается при наличии всех документов, специалистами ПТО и службе энергонадзора ООО «КонцессКом».

4.2.3. В случае представления не всех документов, указанных в настоящем разделе, ООО «КонцессКом» в течение 6 рабочих дней с даты получения указанного заявления уведомляет об этом заявителя и в 30-дневный срок с даты получения недостающих документов рассматривает заявление о подключении.

5. Определение технологической возможности подключения к тепловым сетям и выдача технических условий на проектирование и предварительных условий для оценки затрат на строительство

5.1. Техническая возможность подключения теплопотребляющих установок и (или) увеличения теплопотребления (в том числе количества теплоносителя) существующими теплопотребляющими установками потребителя определяется ПТО и службой энергонадзора ООО «КонцессКом» на стадии рассмотрения заявки на присоединение.

5.2. Начальник ПТО и начальник службы энергонадзора ООО «КонцессКом» назначают ответственных исполнителей по поступившему запросу. Ответственные исполнители в течение 8 рабочих дней с момента регистрации заявки на подключение определяют с использованием имеющейся информации и информационно-расчетных систем техническую возможность подключения потребителя к сетям теплоснабжения на основе:

- анализа резерва мощностей по производству тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей;
- оценки альтернативных вариантов подключения потребителя к существующим тепловым сетям;

с учетом ранее выданных ТУ на подключение потребителей к тепловым сетям;

- с учетом инвестиционной программы ООО «КонцессКом»

Техническая возможность подключения существует при наличии:

- резерва пропускной способности сетей теплоснабжения;
- резерва мощности по производству тепловой энергии.

В случае наличия технической возможности подключения потребителя к тепловым сетям, ответственные исполнители ПТО и службы энергонадзора ООО «КонцессКом» осуществляют подготовку ТУ на проектирование. (Приложение №2)

5.3. Срок подготовки и выдачи технических условий – **15 рабочих дней** с даты регистрации заявки (запроса) о предоставлении технических условий (без учета времени, необходимого для получения информации от организации, владеющей технологически связанными тепловыми сетями и теплоисточниками).

5.4. В случае, когда техническая возможность подключения отсутствует, ответственные исполнители обеспечивают подготовку мотивированного отказа в выдаче ТУ. Отказ подписывается Генеральным директором ООО «КонцессКом» или лицом его замещающим и отправляется Заявителю в срок, не позднее **15 рабочих дней** с даты регистрации заявки.

5.5. Разработанные ТУ утверждаются Генеральным директором ООО «КонцессКом» или лицом, его замещающим.

5.6. Технические условия на проектирование подключения к тепловым сетям должны содержать:

- полное наименование заявителя, теплопотребляющие установки (или объект) которого будут подключаться к тепловой сети;
- полное наименование и адрес места расположения объекта заявителя;
- точку подключения объекта к тепловой сети;
- параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения;
- требования к прокладке трубопроводов, диаметрам трубопроводов, изоляции трубопроводов, устройству камер, дренажей, установке запорной арматуры, оборудованию тепловых пунктов и т.п. мероприятия для подключения объекта;
- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителя;
- требования к разработке проекта теплоснабжения объекта;
- требования по согласованию проекта теплоснабжения;
- мероприятия по созданию в точке подключения технической возможности для подключения теплопотребляющих установок.
- срок действия ТУ. Срок действия ТУ составляет 1 год со дня их выдачи. По истечении этого срока параметры выданных ТУ могут быть изменены.

5.7. При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив ООО «КонцессКом», о смене правообладателя.

5.8. Ответственные исполнители ведут базу данных по учету выданных ТУ.

6 Согласование проектной документации на строительство тепловой сети

6.1. Проектная документация на строительство разрабатывается в проектных организациях по усмотрению Заявителя, а затем направляется на согласование в ООО «КонцессКом»

Условия согласования:

- наличие на момент согласования действующих ТУ;
- соответствие проектных решений требованиям ТУ и действующей нормативно-технической документации;

6.2. Срок согласования- 15 рабочих дней.

7 Проверка выполнения ТУ и условий подключения к тепловым сетям

7.1. После завершения строительства (реконструкции) ПТО совместно со службой энергонадзора ООО «КонцессКом» производит проверку выполнения ТУ, проекта строительства.

7.2. Проверка осуществляется с выездом на место строительства.

7.3. Проверка осуществляется в срок не более 3-х рабочих дней после обращения Заявителя.

8 Подключение тепловых установок Заявителя к тепловым сетям ООО «КонцессКом».

8.1. При условии выполнения Заявителем требований ТУ, проектных решений, ООО «КонцессКом» производит оформление и выдачу справки о соответствии объекта капитального строительства выданным техническим условиям и проектной документации для получения разрешения на подключение тепловых сетей и допуска в эксплуатацию тепловой энергоустановки в «Ростехнадзоре»

8.2. Производится подключение тепловых установок Заявителя к тепловым сетям ООО «КонцессКом» с составлением акта. Акт подписывается Заявителем, начальником ПТО ООО «КонцессКом», начальником службы энергонадзора ООО «КонцессКом»

8.3. После осуществления подключения, Заявитель подает документы для заключения договора с ООО «КонцессКом» на поставку тепловой энергии, на основании которого осуществляется ее отпуск (поставка).

Генеральному директору
ООО «КонцессКом»
В.С. Прусевичу

**Заявление
о предоставлении технических условий на проектирование.**

С целью подключения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к тепловой сети объекта капитального строительства.

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, Ф.И.О. заказчика - физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты))

просит выдать технические условия на проектирование тепловой сети объекта

расположенного по адресу:

(адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

Характеристика и назначение объекта:

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта (согласно проекта)

(указать: новая или дополнительная)

Тепловая нагрузка, Гкал/час			
Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение
Всего по объекту, в т.ч.:			

В случае размещения объекта в нескольких зданиях (помещениях) или нескольких объектов в здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта, здания, помещения.

Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

Вид и параметры теплоносителя (давление и температура):

Режим теплоснабжения (непрерывный, одно-, двухсменный и др.):

Ориентировочный срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) ____ кв. ____ года.
(с разбивкой по очередям)

Приложение к заявке:

- 1) Заверенные должным образом копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- 3) ситуационный план расположения объекта капитального строительства с привязкой к территории населенного пункта;
- 4) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты;
- 5) реквизиты для заключения договора.

Руководитель
(должность)

(Ф.И.О. руководителя/юридического лица, дата)

(подпись)

или

(Ф.И.О. физического лица - полностью)

(подпись физического лица, дата)

Исполнитель: _____

Контактные телефоны: _____

Генеральному директору
ООО «КонцессКом»
В.С. Прусевичу

**Заявление
на технологическое присоединение к тепловым сетям объекта
с тепловой нагрузкой не превышающей 0,1 Гкал/час.
и выдачу технических условий на подключение.**

С целью технологического присоединения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к тепловой сети объекта капитального строительства.

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, Ф.И.О. заказчика - физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты))

просит заключить договор на технологическое присоединение и подключить к тепловой сети объекта

расположенного по адресу:

(адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

Характеристика и назначение объекта:

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта (согласно проекта)

(указать: новая или дополнительная)

Тепловая нагрузка, Гкал/час			
Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение
Всего по объекту, в т.ч.:			

В случае размещения объекта в нескольких зданиях (помещениях) или нескольких объектов в здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта, здания, помещения.

Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

Вид и параметры теплоносителя (давление и температура):

Режим теплоснабжения (непрерывный, одно-, двухсменный и др.):

Ориентировочный срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) ____ кв. _____ года.

(с разбивкой по очередям)

Приложение к заявке:

- 1) Заверенные должным образом копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- 3) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты;
- 4) реквизиты для заключения договора.
- 5) разрешение на строительство.
- 6) сведения о режимах теплоснабжения
- 7) проект на теплоснабжение здания, согласованный с РСО.

Руководитель

(должность)

_____ (Ф.И.О. руководителя/юридического лица, дата)

_____ (подпись)

или

_____ (Ф.И.О. физического лица - полностью)

_____ (подпись физического лица, дата)

Исполнитель: _____

Контактные телефоны: _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на проектирование тепловых сетей с установкой АИТП,
оснащенного узлом учёта тепловой энергии.

№ _____ от 15 г

1. Наименование потребителя: _____

2. Наименование проектируемого объекта: _____

3. Адрес: _____

1. Тепловые сети.

1.1. Разрешенный максимум теплopotребления: согласно проекту

1.2.. Точка подключения: _____

1.3. Условия прокладки:

- теплосеть выполнить по постоянной схеме подключения подземной прокладкой (Т1, Т2) из труб в ППУ ПЭ изоляции полной заводской готовности с системой ОДК (сталь 09Г2С, ГОСТ 8732-78)
- врезку в существующую сеть выполнить при помощи стальной шаровой запорной арматуры в ППУ-ПЭ изоляции с системой ОДК

1.4. Схема присоединения:

- отопительная система - зависимая;
- предусмотреть установку АИТП, оснащенного узлом учета тепловой энергии.

1.5. Располагаемый напор в точке присоединения: $P_1 = \text{кгс/см}^2$, $P_2 = \text{кгс/см}^2$

1.6. Минимальная расчётная температура
наружного воздуха

Тнар. – °С

1.7. Расчетный температурный график магистральной сети °С – °С.

1.8. Температурный график теплосети в летний период: Тпр. °С -
Тобр. °С –

1.9. Выполнить проект на теплоснабжение здания

1.10. Проект теплоснабжения согласовать с _____

1.11. Получить письменное разрешение на подключение к тепловым сетям в Ростехнадзоре.

2. Узел учета тепловой энергии

2.1 Место установки узла учета: тепловой узел здания

2.2 Место установки приборов узла учета: трубопроводы Т1;Т2

2.3 На узле учета тепловой энергии и теплоносителя с помощью приборов должны определяться:

- время работы приборов учета
- полученная тепловая энергия
- давление теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах
- масса (объем) теплоносителя, полученного по подающему трубопроводу и возвращенному по обратному трубопроводу
- масса (объем) теплоносителя, полученного по подающему трубопроводу и возвращенному по обратному трубопроводу за каждый час
- среднечасовая и среднесуточная температура теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах узла учета

2.4 Узел учета тепловой энергии и теплоносителя должен иметь Сертификат об утверждении типа средств измерения.

- 2.5 Узел учета тепловой энергии и теплоносителя должен иметь свидетельство о регистрации средств измерения в Государственном реестре средств измерений
- 2.6 При разработке проекта в составе узла учета тепловой энергии и теплоносителя предусмотреть возможность подключения к системе дистанционного съема показаний приборов учета с использованием стандартных промышленных протоколов и интерфейсов
- 2.7. Условия подключения:
- узел учета должен быть оборудован на вводе теплосети в тепловом узле здания, принадлежащем потребителю, в месте, максимально приближенном к головным задвижкам;
 - приборы узла учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, т.е. доступ должен быть ограничен.
- 2.8. На трубопроводе Т1 при вводе в тепловой пункт после входной задвижки и на трубопроводе Т2 перед выходной задвижкой по ходу теплоносителя предусмотреть устройства для механической очистки от взвешенных частиц в соответствии с п.9.1.22 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.
- 2.9. В состав проектной документации включить раздел по обеспечению контроля качества принимаемого энергоресурса в соответствии с требованиями п.9.2.1 , 9.2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и не превышению допустимых отклонений показателей качества принимаемого энергоресурса
- 2.10. Монтаж соединительных узлов, оборудования, трубопроводов необходимо выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.05.05-84 «Технологическое оборудование и технологические трубопроводы», монтаж электротехнических устройств - в соответствии с требованиями СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», что должно быть отражено в проектной документации.
- 2.11. Перед началом проектных работ провести предпроектное обследование, результаты которого оформить соответствующим актом и включить в состав проекта.
- 2.12. В составе проектной документации обеспечить расчет гидравлических потерь и обоснование выбора расходомеров.
- 2.13. В состав прилагаемой к проекту документации включить сборочные чертежи расходомеров, датчиков температуры и давления по ГОСТ Р 21.1101-2013
- 2.14. При допуске в эксплуатацию узла учета тепловой энергии должен быть предоставлен полный объем документации, установленный Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. за №1034
- 2.15. В составе проектной документации учесть требования действующих Правил по охране труда и техники безопасности, Правил по электробезопасности , Правил противопожарной безопасности
- 2.15. Проект коммерческого узла учета тепловой энергии должен быть разработан в соответствии с действующими:
- ГОСТ Р 21.1101-2013
 - Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. за №1034
 - Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок
- 2.16. Проект коммерческого УУТЭ должен быть согласован со Службой энергонадзора ООО «КонцессКом».

3. Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт

Система отопления:

- 3.1 Температурный график внутренней системы отопления: $T_{гр}^{\circ C}$ –
 $T_{обр}^{\circ C}$ –
- 3.2 Высота верхней точки системы отопления: согласно проекту
- 3.3. Предусмотреть ИТП с установкой двух циркуляционных насосов на трубопроводах системы отопления (рабочий-1, резерв-1)
- 3.4. Предусмотреть установку 2-х ходового регулирующего клапана для контура автоматического регулирования системы отопления

Система горячего водоснабжения:

- 3.5 Водозабор непосредственно из тепловой сети: Нет
- 3.6 Высота верхней точки системы ГВС: согласно проекту
- 3.7 Предусмотреть наличие внутридомового циркуляционного трубопровода
С установкой 2-х циркуляционных насосов (рабочий-1, резерв-1)
- 3.8 Диаметр циркуляционного трубопровода согласно проектного
расчета
- 3.9 Нагрев водопроводной воды предусмотреть с помощью
2-х пластинчатых теплообменников цельнопаянных
по 100% тепловой нагрузки
- 3.10 Предусмотреть установку 2-х ходового регулирующего
клапана для контура автоматического регулирования

4. Обязательные условия:

- 4.1. В соответствии с требованиями п.15.4 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» при проектировании системы автоматизации и контроля предусмотреть защиту оборудования от недопустимых изменений давлений при останове сетевых или подкачивающих насосов, закрытии (открытии) автоматических регуляторов, запорной арматуры

4.2. Включение в работу тепловой энергоустановки после реконструкции производить на основании допуска в эксплуатацию, выданного в органах Ростехнадзора (п.2.4, п.6.2.19 ПТЭ ТЭ).

Срок действия технических условий 1 год.

Рекомендуемые условия:

1. Для насосов циркуляции на отопление и ГВС использовать насосы фирмы «GRUNDFOS» либо аналог;
2. Для установки 2-х ходовых автоматических клапанов использовать клапана фирмы «DANFOSS» либо аналог;
3. Для нагрева воды использовать пластинчатые теплообменники фирмы «DANFOSS» либо аналог;
4. Использовать комплект теплосчетчиков «ПРИМ» производства ОКБ «Маяк»
5. Использовать щит автоматического регулирования в комплекте «ТЭР » ОКБ «Маяк»;
6. Кабельное электроустановочное оборудование, приборы КИПиА – ООО «КИП-техника»;
7. Запорно-регулирующая арматура (шаровые краны, клиновые задвижки, обратные клапана) – фирмы «NAVAL», «DANFOSS» либо аналог;
8. Для изоляции трубопроводов АИТП использовать энергофлекс ;
9. Установить предохранительный клапан от повышения давления в системе отопления здания.

Ответственный
исполнитель, № тел.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Регламенту выдачи технических условий
на подключение к тепловым сетям ООО «КонцессКом»

Журнал ООО "КонцессКом" регистрации заявок на выдачу технических условий для проектирования тепловых сетей

[illegible]